



Bonheiden, 8 oktober 2021

Mechelsesteenweg 247
2820 BONHEIDEN
telefoon: 015 55 51 51
telefax: 015 55 06 30
website: www.atk.be



VME RES. ALBRECHT EN ISABELLA
p/a ISyndix - Immotrap bvba
Tervuursevest 23/0001

3001 Heverlee (Leuven)

Verslagnummer LV0/01/003-0A

Datum van onderzoek: 8 oktober 2021

code HA - GE

Plaats van onderzoek: Leuven, Naamsestraat 102, Albrechtplein 1-4 & Isabellaplein 1-2.

Afdeling HEFWERKTUIGEN (Liften) :
Jaarlijkse preventieve inspectie volgens het
K.B. betreffende de beveiliging van liften

1. Beschrijving :

nr	installateur	liftnr	motornr	bj	nom last (pers)	nom last (Kg)	v	#	c1	c2	diam
102-L5	Thyssen	45132	739913/014	2001	8	630	n.m.	5	5d		8
102-L6	Thyssen	45133	739975/03	2001	8	630	n.m.	5	5d		8
102-L7	Thyssen	45134	740696/004	2001	8	630	n.m.	4	5d		8
1 - L8	Thyssen	45135	740696/007	2001	8	630	n.m.	5	5d		8
2 - L9	Thyssen	45136	740461/005	2001	8	630	n.m.	5	5d		8
3 - L10	Thyssen	45137	740461/009	2001	6	450	n.m.	3	5d		8
4 - L4	Thyssen	45131	740696/008	2001	6	450	n.m.	4	5d		8
1 - L2	Thyssen	45130	740191/002	2001	8	630	n.m.	5	5d		8
10 - L1	Thyssen	45129	740191/003	2001	8	630	n.m.	5	5d		8

Legende: v: gemeten snelheid in m/s (max. tolerantie=10%) (n.m. = niet gemeten) ; #: aantal stopplaatsen ; c1=code 1ste modernisatieprogramma - c2=code 2de modernisatieprogramma: (5) Toestel in dienst na 30/06/1999, (5a/5b/6a/6b/7a/7b) Attest van regularisatie is beschikbaar, (5c/5d/6c/6d/7c/7d) Geen attest van regularisatie, (5e/6e/7e) Termijn uitvoering risicoanalyse verstrekken ; diam: diameter van de hijskabel in mm bij de recentste preventieve inspectie.

Voorgelegde verslagen & diverse gegevens :

(weder)inbedrijfstelling:

veiligheidsdossier: alle elementen zijn beschikbaar
risico-analyse: ATK 7.11.2018
aard v/h gebouw: appartementsgebouw
onderhoudsbedrijf: Thyssen

2. Inhoud van de controle :

- De controle gebeurde overeenkomstig bijlage II v/h K.B. van 09.03.2003, 17.03.2005 & 10.12.2012; zonder voorafgaande demontage & volgens procedure TPR-H11P (n.a. = niet aanwezig).
- De aanwezigheid & de staat van de hiernavermelde onderdelen t.o.v. de veiligheid werd onderzocht:
Rem & rembekleding.
Beugel, ophanging kooi, tegengewicht, kooidak.
Hijs- & snelheidsbegrenzingskabel.
Vergrendelingen & deurcontacten.
Kooitoegang.
- De staat van de aanwezige onderdelen werd t.o.v. de veiligheid onderzocht. In voorkomend geval werd de functionele werking nagegaan.
- Controles die vnl. in de machine- & schijvenkamer gebeurden.**
Machinekamer (algemene staat).
Toegang- & toegangsmiddelen. N.v.t.: lift zonder machinekamer
Hoofdschakelaar.
Verlichting. N.v.t.: lift zonder machinekamer
Afwezigheid van vreemde voorwerpen.
Elektrische installatie (onderdelen).
Verluchting. N.v.t.: lift zonder machinekamer
Liftmachine.
Leiwielen & schijven.
Snelheidsbegrenzer.
- Controles die in de kooi gebeurden.**
Staat van kooi & aanduidingen.
Kooiverlichting.

Veiligheidsverlichting.
Verluchting.
Stopnauwkeurigheid.
Bedieningsinrichtingen.
Overlastbeveiliging.
Noodcommunicatie.

• **Controles die vnl. in de schacht gebeurden.**

Schachtwanden.
Schachtput.
Veiligheidsschakelaar(s) in schachtput.
Stootbord onder kooitrempel.
Zweefkabels onder kooi.
Afscherming tegengewicht.
Schacht.
Verluchting schacht.
Verlichting.
Afstand ts. kooi & tegengewicht & kooiwanden.
Inspectiebesturing op kooidak & noodstop.
Vanginrichting.
Bordes-, kooi- & schachtdeuren.
Geleidingen, geraamte.
Geleisloffen en/of geleirollen.
Loopbegrenzers.
Inrichting tegen ongecontroleerde opwaartse beweging. n.a.

visuele controle v/d staat van paraatheid

3. Opmerkingen :

3.1. Opmerkingen m.b.t. de staat & functionele werking v/d aanwezige veiligheidsinrichtingen :

- 45132** - Contact in verwijderbaar paneel van sturingskast (deksel) (op bordes) is uitgeschakeld: in orde te brengen. (4°herhaling)
- Remsleutel heraanbrengen in de sturingskast. (Er is een sleutel beschikbaar op het kooidak van de aanpalende lift) (1°herhaling)
- Het slot van de sturingskast sluit niet goed (de sturingskast kan makkelijk geopend worden zonder sleutel): verhelpen.
- De kooi komt niet tot stilstand bij het openen van het elektrische contact op het noodbevrijdingsluik in het kooidak: verhelpen. (rood/lb)
- De hoofdschakelaar (hoofdzekering) is beschadigd, de fasen en nul kunnen individueel aan- en afgeschakeld worden: verhelpen.
- (KC07) Het bi-directioneel communicatiesysteem functioneert niet spanningsloos: te verhelpen.
- Eén knop om de kooideuren terug te openen is defect: verhelpen.
- De noodstop en lichtschakelaar in de schachtput hangen los: verhelpen.
- 45133** - Contact in verwijderbaar paneel van sturingskast (deksel) (op bordes) is uitgeschakeld: in orde te brengen. (4°herhaling)
- Leuning in de liftkooi is terug te plaatsen. (4°herhaling)
- Remsleutel heraanbrengen in de sturingskast. (Deze ligt op het kooidak) (1°herhaling)
- Ontbrekende borgpen aanbrengen in de draadstang voor de bevestiging van de hijskabels aan het tegengewicht. (1°herhaling)
- Het slot van de sturingskast sluit niet goed (de sturingskast kan makkelijk geopend worden zonder sleutel): verhelpen.
- De noodstop en lichtschakelaar in de schachtput hangen los: verhelpen.
- 45134** - Geen.
- 45135** - Geen.
- 45136** - Geen.
- 45137** - Geen.
- 45131** - Contact in verwijderbaar paneel van sturingskast (deksel) (op bordes) is uitgeschakeld: in orde te brengen. (5°herhaling)
- 45130** - Geen.
- 45129** - Geen.

3.2. Algemene opmerkingen & adviezen :

- Geen.

4. Besluit

45134 / 45135 / 45136 /
45137 / 45130 / 45129
45133 / 45131

Bij het onderzoek van de lift(en) werd niets abnormaals vastgesteld. De lift(en) mag(mogen) verder gebruikt worden.

De lift(en) mag(mogen) verder gebruikt worden ; er moet evenwel binnen de kortst mogelijke tijd verholpen worden aan de vermelde opmerkingen.

45132

Er is een ernstig gevaar aangeduid met (rood) voor iemand die voor het onderhoud van de lift(en) tussenkomt. Een dringende verwittiging werd overgemaakt. Een aanvullende controle na herstelling dient uitgevoerd te worden, alvorens een gunstig besluit kan gegeven worden.

Lift 45132 : Indien herhaalde opmerkingen ivm de remsleutel na één jaar niet verholpen is, zijn we verplicht een ongunstig besluit voor de gebruiker van de lift te formuleren waardoor de lift niet verder mag gebruikt worden.

Dossierbeheer,

Erwin Geukens

De onderzoeker,

Jeroen Panis



Behoudens afkeuring, dient dit materiaal opnieuw gecontroleerd te worden binnen 6 maand.

Nota's: 1. Zonder toestemming van ATK & de opdrachtgever mag dit verslag niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. Indien de bevoegde overheid dit eist, wordt het verslag aan hen overgemaakt. 2. Een ATK EVA-verslag is enkel geldig indien enerzijds de unieke controlekarakters Vslld en VslHash in de eindnoot vermeld zijn en anderzijds hetzij gehandtekend is door gemachtigd ATK-personeel én afgedrukt werd op ATK-watermerkpapier, hetzij het merkteken van ATK bij dossierbeheer bevat.

A.T.K. is geaccrediteerd door BELAC onder certificaatnummer 075-INSP.